

中村司法書士事務所/姫路 報酬・費用 概算表 (消費税別)

相続関係

| | | | |
|--|----------------------|--|---|
| 相続登記 | 基本報酬 (相続関係図作成含) | 不動産評価額 | 報酬 |
| | | 360万円未満 | 5万5,000円 |
| | | 360万以上 500万円未満 | 6万5,000円 |
| | | 500万円以上 1億円未満 | 9万5,000円 |
| | | 1億円以上 | 10万8,000円～ |
| (土地建物 名義変更) | 戸籍等取寄せ | ・戸籍・住民票・評価証明等取得 2,000円/通+実費 ・法定相続証明情報取得(金融機関等手続きに便利) 5,000円 | |
| | 遺産分割協議書作成 | 金1万円 | |
| | 登録免許税 | 不動産評価額×0.4% (遺贈の場合 評価額×2%) | |
| | その他 実費 | 登記情報・登記事項証明・郵送料・遠方出張相談の場合の旅費実費等 | |
| | | | <ul style="list-style-type: none"> ・法定相続人が5人超え +2,000円/人 ・不動産5筆超え +1,000円/筆 ・申請件数増加(不動産毎に相続人異、別の管轄不動産ある) +1件2万円 ・数次相続(被相続人が複数) +1万円/件 ・被相続人が外国籍、相続人に外国居住者いる場合 別途見積り |
| 【以下は別の手続です】 | | | |
| <ul style="list-style-type: none"> ・相続人に未成年者がいる場合の特別代理人選任、行方不明者がいる場合の不在者財産管理人選任 ・意思能力の無い法定相続人いる場合の成年後見人選任 ・遺言書検認手続(裁判所申立3万円～+実費) ・相続放棄手続(裁判所) | | | |
| 遺産承継 業務 | 遺産承継 | 報酬 | 25万円～(承継対象財産価額による) |
| | 預貯金解約事務等簡 易なもののみ | 報酬 | 基本報酬3万円+ 金融機関1支店毎金3万円、証券会社1社毎金5万円 |
| 遺産分割協議 支援 | 相続人への説明 | 事案により応相談(一人5000円～ 遺産目録作成は別途) | |
| | 遺産分割協議書等押 印書類送付受領 | 事案により応相談(一人2000円+実費～) ※内諾済の場合一人1000円～ | |
| 相続放棄 (裁判所提出書 類作成) | 相続放棄申述書 作成 | 報酬 | 35,000円～(3ヶ月期限超え 50,000円～) |
| | | 印紙・郵券 | 申立収入印紙800円、郵券代(各裁判所により異なる) |
| | | その他費用 | 戸籍謄本・住民票等取得(1通2,000円+実費) 不動産登記情報等調査(1通1,000円+実費) 相続放棄受理証明書取得(1通3,000円+実費) |
| 遺産分割調停 申立 書類作成 | 申立書作成 | 申立報酬 | 12万円～ |
| | | 追加書類作成 報酬 | 1件ごとに金2万円(簡易なもの5,000円) |
| | | 印紙・郵券 | 申立収入印紙、郵券代(各裁判所により異なる) |
| | | 銀行預貯金調査 | 残高・履歴等調査 1行1支店ごとに 金1万円+実費 |
| | | その他費用 | 戸籍謄本・住民票等取得(1通2,000円+実費) 不動産登記情報等調査(1通1,000円+実費) |